

TARIFORDNUNG 2020 (TO20)

WASSER IST LEBEN



GENOSSENSCHAFT
WASSERVERSORGUNG
DÜBENDORF

Alle Beträge sind ohne Mehrwertsteuer angegeben. Die angegebenen Artikel beziehen sich auf das Reglement der Genossenschaft Wasserversorgung Dübendorf.

A. Erschliessungsbeiträge

Art. 49, 50 und 54

Für Neuerschliessungen Fr. 11.50/m²

Grundlage: GVZ-Versicherungsindex 1025 (Stand 2020) der GVZ Gebäudeversicherung Kanton Zürich. Die teuerungsbedingten Anpassungen gemäss GVZ-Versicherungsindex sind nicht berücksichtigt. Der Beitragsperimeter umfasst das Bauland im Bereich von 40 m ab Wasserleitungsachse.

B. Anschlussgebühren

Art. 49, 51 und 55

Pro Kubikmeter Gebäudevolumen gemäss SIA-Ordnung 416:

Nur Feuerschutz ohne Hausanschlussleitung Fr. 1.15/m³

Versorgung mit Hausanschlussleitung Fr. 3.45/m³

Grundlage: GVZ-Versicherungsindex 1025 (Stand 2020) der GVZ Gebäudeversicherung Kanton Zürich. Die teuerungsbedingten Anpassungen gemäss GVZ-Versicherungsindex sind nicht berücksichtigt.

C. Benützungsgebühren

Art. 52 und 56

a) Mengengebühr

pro m³ Wasser bei geleisteter Anschlussgebühr Fr. 0.87/m³

b) Grundgebühr jährlich auf Basis der Wasserzählergrösse

1) Für Installationen, die **vor** dem 01.10.2020 dimensioniert wurden: Pro Belastungsmöglichkeit Fr. 1.15 plus Administrationsgebühr von Fr. 20.00 pro Zähler.

| Beschriftung auf Wasserzähler (DN=mm) | Zählergrösse in m ³ /h (Qmax) | Belastungsmöglichkeiten | Betrag |
|---------------------------------------|--|-------------------------|---------------|
| DN 20 | 5 Einfamilienhaus | 75 | Fr. 106.25 |
| DN 20 | 5 Mehrfamilienhaus, Gewerbe | 150 | Fr. 192.50 |
| DN 25 | 7 | 380 | Fr. 457.00 |
| DN 32 | 12 | 950 | Fr. 1'112.50 |
| DN 40 | 20 | 1'580 | Fr. 1'837.00 |
| DN 50 | 30 | 2'375 | Fr. 2'751.25 |
| DN 50 | 35 Grosswasserzähler | 2'770 | Fr. 3'205.50 |
| DN 65 | 70 Grosswasserzähler | 5'540 | Fr. 6'391.00 |
| DN 80 | 110 Grosswasserzähler | 8'700 | Fr. 10'025.00 |

2) Für Installationen, die **nach** dem 01.10.2020 dimensioniert wurden:

Grundlage: Querschnittsfläche auf Basis des Nenndurchmessers (gemäss Beschriftung Wasserzähler) mit Fr. 0.90 pro mm² (gerundet auf Fr. 1.00).

| Wasserzählergrösse (a) | Querschnittsfläche (b) | | Betrag |
|------------------------|------------------------|-----|----------|
| DN 15 | 177 mm ² | Fr. | 159.00 |
| DN 20 | 314 mm ² | Fr. | 283.00 |
| DN 25 | 491 mm ² | Fr. | 442.00 |
| DN 32 | 804 mm ² | Fr. | 724.00 |
| DN 40 | 1'256 mm ² | Fr. | 1'130.00 |
| DN 50 | 1'963 mm ² | Fr. | 1'767.00 |
| DN 65 | 3'317 mm ² | Fr. | 2'985.00 |
| DN 80 | 5'024 mm ² | Fr. | 4'522.00 |

Weitere Zählergrössen werden analog tarifiert.

(a) gemäss Nenndurchmesser (Beschriftung auf Zähler: DN=mm)

(b) auf Basis Nenndurchmesser (gerundet auf 1mm²)

Berechnungsbeispiel Querschnittsfläche:

(½ Nenndurchmesser)² x 3,14 (Pi) = Querschnitt auf Basis Nenndurchmesser

c) Flächenabhängige, jährliche Grundgebühr

Grundlage für die Berechnung der Grundstücks- und Gebäudefläche:

GIS des Kantons Zürich (www.gis.zh.ch)

Die flächenabhängige, jährliche Grundgebühr pro Grundstück bestimmt sich aus dem kleinsten der drei nachfolgenden Beträge:

- Fläche des gesamten Grundstücks, multipliziert mit der nachfolgenden Gebühr (bei landwirtschaftlich genutzten Grundstücken wird die Grundstücksfläche um den im GIS ausgewiesenen Anteil von «Acker, Wiese, Weide» reduziert)
- 10-fache Gebäudefläche multipliziert mit der nachfolgenden Gebühr
- Höchstbetrag der flächenabhängigen, jährlichen Grundgebühr C.c) pro Grundstück Fr. 20'000.00

1) Gebühr pro 1 m² Fläche für alle Grundstücke/Gebäude: Fr. 0.22/m²

2) Gebühr pro 1 m² Fläche für die nachfolgend aufgeführten Grundstücke/Gebäude und selbst für diese nur dann, wenn sie im eigentlichen Sinne bestimmungsgemäss genutzt werden: Fr. 0.14/m²

Abwasserreinigungsanlagen, Bahnhöfe, Friedhöfe, Grundstücke/Gebäude mit militärischer Nutzung, Kirchen, Landwirtschaftsbetriebe, Schulen der Primar- und Sekundarstufe, Städtische Sportanlagen, Verwaltungs- und Werkgebäude welche von der Stadt Dübendorf zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben genutzt werden und im Eigentum der Stadt Dübendorf stehen.

Die reduzierte Gebühr gilt nicht für Grundstücke/Gebäude die kommerziell (mit Ausnahme der Landwirtschaftsbetriebe) oder privat genutzt werden.

d) Spezialfälle

1) Wasserabgabe ab Hydrant mit Mobilzähler

- Ausleihgebühr pro Zähler und pro angefangenem Monat und Fr. 30.00
- Mengengebühr pro m³ Wasser Fr. 2.00/m³

- | | | | |
|----|---|-----|---------------------|
| 2) | Wasserabgabe ab Schacht ohne geleistete Anschlussgebühr gemäss B. und ohne definierbare Grundstücksfläche sowie Bauwasserinstallationen – Mengengebühr pro m ³ Wasser, zusätzlich ist die Grundgebühr gemäss C.b) zu bezahlen | Fr. | 1.35/m ³ |
| 3) | Liegenschaften mit Hausanschlussleitung über Zählerschacht und mit definierbarer Grundstücksfläche – Mengengebühr pro m ³ Wasser, zusätzlich ist die Grundgebühr gemäss C.b) und gemäss C.c) zu bezahlen | Fr. | 0.87/m ³ |
| 4) | Kühl- und Klimaanlageanlagen – Jährliche Benützungsgebühr pro 0.1 l/min installierte Spitzenleistung | Fr. | 15.60 |
| 5) | Sprinkler- und Notkühlanlagen, Innenhydranten – Jährliche Benützungsgebühr pro 100 l/min installierte Durchflussleistung KGVZ | Fr. | 15.60 |
| 6) | Feuerleitungsendverbraucher jährlich pro Anschluss | Fr. | 100.00 |

D. Verrechnung von Arbeitsleistung nach Aufwand (Sonderleistungen)

Insbesondere Art. 21, 25, 37, 39, 45, 46, 53 und 58

Ansatz gemäss Schweizerisch-Liechtensteinischem Gebäudetechnikverband (suissetec)

E. Vergünstigungen für Mitglieder

Mitglieder erhalten auf den Benützungsgebühren gemäss C. folgende Vergünstigungen (im Übrigen gilt Art. 10a der Statuten):

- a) Mengengebühr: 5% pro m³ Wasser (pro Liegenschaft)
- b) Pauschale: Fr. 60.00 pro Jahr und Mitglied auf Rechnungsbetrag

F. Inkraftsetzung

Diese Tarifordnung ist von der Generalversammlung der Genossenschaft Wasserversorgung Dübendorf vom 30. Juni 2020 genehmigt worden und tritt auf den 1. Oktober 2020 in Kraft.

Matthias Keller, Präsident Roland Lüthi, Aktuar

Genossenschaft Wasserversorgung Dübendorf
Meiershofstrasse 7, 8600 Dübendorf
Telefon 044 821 93 77, info@wvd.ch, www.wvd.ch